



Ref: ES-24B Esmeralda 24B

CALPE/CALP

CV-VUT0515870-A

BESCHRIJVING

Het appartement bevindt zich op de vierde verdieping van het Esmeralda-gebouw, aan de eerste lijn van het Playa de La Fossa-Levante in Calpe. Vanaf het terras kunt u genieten van een prachtig uitzicht op de zee, de zwembaden en de Peñón de Ifach. Het Esmeralda-gebouw ligt aan het begin van de promenade in een bevoorrechte buurt met toegang voor mensen met beperkte mobiliteit. Het complex beschikt over ruime gemeenschappelijke zones, waaronder drie zwembaden, tuinen en rustplaatsen, ideaal om te ontspannen en te genieten van de mediterrane sfeer. Met een oppervlakte van 50 m² is de accommodatie verdeeld in een slaapkamer, een complete badkamer, een woonkamer met eetgedeelte, een open keuken en een terras met panoramisch uitzicht op de zee en de Peñón de Ifach. De slaapkamer is uitgerust met een tweepersoonsbed, twee nachtkastjes en een grote inbouwkast. De ruime en functionele badkamer beschikt over een bad, wastafel met grote spiegel en glazen planken, bidet, toilet, een inbouwkast met planken en een voorlader wasmachine. De open keuken is volledig uitgerust met keukengerei voor vier personen, pannen, koffiezetapparaat, citruspers, broodrooster, blender, oven en magnetron. De woonkamer heeft een slaapbank, een televisie en een eethoek met een tafel en vier stoelen. Het terras, uitgerust met een zonnescherm, een tafel met vier stoelen en een comfortabele ligstoel, is perfect om in de zon te liggen en te genieten van het spectaculaire uitzicht op de zee. Bovendien heeft de balustrade een beschermingsrek voor extra veiligheid voor kinderen. Het Esmeralda-gebouw ligt in de buurt van verschillende diensten en voorzieningen: restaurants, cafés, ijssalons en winkels langs de promenade. Op slechts 200 meter afstand zijn er twee grote supermarkten, de Peñón de Ifach ligt op 500 meter, de vissershaven en jachthaven op ongeveer 300 meter en het natuurpark Las Salinas ligt op 100 meter afstand. In Calpe kunt u genieten van een breed scala aan maritieme activiteiten, zoals duiken, zeilen of kajakken, evenals wandel- en fietsroutes voor het hele gezin met spectaculaire uitzichten op de Middellandse Zee.

Algemeen

 Type van eigendom: m2: **50**

Appartement

 m2 perceel: **0** Afstand naar de zee:

Bouwjaar: Type zwembad:

Uitzicht:

Karakteristieken

 Aantal slaapkamers: **1** Toiletten: **0** Badkamer met ligbad: **0**

 Badkamer met douche: **1** Tweepersoons bedden: **1** Eenpersoons bedden: **0**

 Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **1**

Keuken type:

Andere karakteristieken

Terras

Uitrusting

typology_id	Aircondition	Inbouw kasten
Afwasmachine	Oven	Micro-wave
Koffie machine	Ijskast	Wasmachine
Strijkijzer	TV	WIFI
Zonnenscherm	Mixer	



Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
16/09/26 - 21/12/26 31/10/2026 - 21/12/2026	54.00 € / Dag	3 Nachten
22/12/26 - 08/01/27 22/12/2026 - 08/01/2027	90.00 € / Dag	3 Nachten
09/01/2027 - 20/03/2027 09/01/2027 - 18/03/2027	58.00 € / Dag	3 Nachten
Semana Santa 27 19/03/2027 - 30/03/2027	97.00 € / Dag	3 Nachten
7/4/27 - 31/05/2027 31/03/2027 - 29/04/2027 05/05/2027 - 01/06/2027 02/06/2027 - 15/06/2027	82.00 € / Dag	3 Nachten 3 Nachten 7 Nachten
puente de mayo 27 30/04/2027 - 04/05/2027	97.00 € / Dag	3 Nachten
16/6/2027 - 30/6/2027 16/06/2027 - 30/06/2027	97.00 € / Dag	7 Nachten
1/7/27 - 15/7/27 01/07/2027 - 15/07/2027	117.00 € / Dag	7 Nachten
16/7/27 - 31/7/27 16/07/2027 - 31/07/2027	131.00 € / Dag	7 Nachten
1/8/27 - 31/8/27 01/08/2027 - 31/08/2027	143.00 € / Dag	7 Nachten
1/9/27 - 15/9/27 01/09/2027 - 15/09/2027	97.00 € / Dag	7 Nachten
16/9/27 - 21/12/27 16/09/2027 - 21/12/2027	58.00 € / Dag	7 Nachten
22/12/27 - 8/1/28 22/12/2027 - 31/12/2027 01/01/2028 - 01/01/2028	97.00 € / Dag	7 Nachten 1 Nacht