**ALQUILERES MERCASA S.L.**
Calle Gibraltar, nº15 - Edf. Apolo 16
03710 Calpe (Alicante)
E-Mail: info@mercasa-calpe.com
Web: www.mercasa-calpe.com
Telf./Fax. 0034 965 837 682
Móvil: 0034 689 666 439



# Ref: TIII-43C Topacio III 43C

## CALPE/CALP

CV-VUT0445255-A

## DESCRIPTION

Informations importantes : des travaux de construction sont actuellement en cours à proximité de l'immeuble. Pendant votre séjour, il est possible que vous soyez exposé à du bruit et/ou de la poussière, notamment pendant les heures de travail, à l'exception du mois d'août. Nous vous remercions par avance de votre compréhension et nous excusons pour les éventuels désagréments que cela pourrait occasionner. Appartement avec vue sur la mer dans le bâtiment Topacio III à Calpe Cet appartement se trouve dans le bâtiment Topacio III, situé en première ligne de la plage de La Fossa-Levante à Calpe. Ce bâtiment moderne, construit en 2003, est équipé d'accès adaptés aux personnes à mobilité réduite. Dans les espaces communs, vous trouverez trois piscines communautaires et de vastes zones de jardins pour vous détendre. L'appartement est spacieux et lumineux, avec une superficie de 50 m². Il est aménagé de la manière suivante : Chambre : Deux lits simples, une table de nuit, un placard intégré et une fenêtre extérieure donnant sur la terrasse. L'appartement est également équipé d'un fer à repasser et d'une planche à repasser pour plus de confort. Salle de bain : Spacieuse, avec baignoire, lavabo avec miroir, toilettes et lave-linge. Salon-salle à manger : Canapé-lit, meuble vitrine, table à manger avec quatre chaises en bois et télévision. L'air conditionné de type split est installé dans le salon, et avec toutes les fenêtres fermées, il refroidit tout l'appartement, assurant un confort optimal tout au long de l'année. La cuisine américaine est entièrement équipée pour 4 personnes, avec une vaisselle complète, un grille-pain, un mixeur, une cafetière, un presse-agrumes, un micro-ondes, un four, une cuisinière à gaz et un petit réfrigérateur. La grande terrasse est l'un des grands atouts de l'appartement, avec une table et quatre chaises pour profiter des vues spectaculaires sur la mer. Emplacement exceptionnel : Le bâtiment Topacio III est situé dans l'une des meilleures zones de Calpe, avec un arrêt de bus à seulement 100 mètres. Les commerces du bâtiment comprennent un café-restaurant et un magasin de chaussures. Le long de la promenade maritime, vous trouverez une grande variété de restaurants, et les plus grands supermarchés de la région sont à environ 400 mètres. Le Peñón de Ifach est à seulement 500 mètres, et le port maritime-pêcheur à

ALQUILERES MERCASA S.L.
Calle Gibraltar, nº15 - Edf. Apolo 16
03710 Calpe (Alicante)
E-Mail: info@mercasa-calpe.com
Web: www.mercasa-calpe.com
Telf./Fax. 0034 965 837 682
Móvil: 0034 689 666 439

environ 300 mètres. Vous pouvez également visiter le Paraje Natural de Las Salinas, situé à seulement 100 mètres, pour capturer des photos magnifiques du paysage. Si vous êtes un amateur de sport, Calpe est l'endroit idéal pour profiter d'activités maritimes telles que la plongée sous-marine, la voile, le kayak et bien d'autres. La ville dispose également de superbes sentiers pour se promener en famille et découvrir des coins spectaculaires.

**ALQUILERES MERCASA S.L.**
Calle Gibraltar, nº15 - Edf. Apolo 16
03710 Calpe (Alicante)
E-Mail: info@mercasa-calpe.com
Web: www.mercasa-calpe.com
Telf./Fax. 0034 965 837 682
Móvil: 0034 689 666 439

### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **0**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
Vues:

### Caractéristiques

Nombre de chambres: **1** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **1** Lits doubles: **0** Lits individuels: **2**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

### Autres caractéristiques

Terrasse

### Équipement

typology_id Climatisation Equipements de Cuisine
Théière Four Micro-onde
Cafetière Frigo Machine à laver
Fer à repasser TV Wifi
Grille-pain Mixeur

















**ALQUILERES MERCASA S.L.**
Calle Gibraltar, nº15 - Edf. Apolo 16
03710 Calpe (Alicante)
E-Mail: info@mercasa-calpe.com
Web: www.mercasa-calpe.com
Telf./Fax. 0034 965 837 682
Móvil: 0034 689 666 439

| Saison | Prix | Séjour minimum |
|---|---|---|
| **16/09/26 - 21/12/26**<br>01/11/2026 - 21/12/2026 | 54.00 € / Jour | 3 Nuits |
| **22/12/26 - 08/01/27**<br>22/12/2026 - 08/01/2027 | 90.00 € / Jour | 3 Nuits |
| **09/01/2027 - 20/03/2027**<br>09/01/2027 - 18/03/2027 | 58.00 € / Jour | 3 Nuits |
| **Semana Santa 27**<br>19/03/2027 - 30/03/2027 | 97.00 € / Jour | 3 Nuits |
| **7/4/27 - 31/05/2027**<br>31/03/2027 - 29/04/2027<br>05/05/2027 - 01/06/2027<br>02/06/2027 - 15/06/2027 | 82.00 € / Jour | 3 Nuits<br>3 Nuits<br>7 Nuits |
| **puente de mayo 27**<br>30/04/2027 - 04/05/2027 | 97.00 € / Jour | 3 Nuits |
| **16/6/2027 - 30/6/2027**<br>16/06/2027 - 30/06/2027 | 97.00 € / Jour | 7 Nuits |
| **1/7/27 - 15/7/27**<br>01/07/2027 - 15/07/2027 | 117.00 € / Jour | 7 Nuits |
| **16/7/27 - 31/7/27**<br>16/07/2027 - 31/07/2027 | 131.00 € / Jour | 7 Nuits |
| **1/8/27 - 31/8/27**<br>01/08/2027 - 31/08/2027 | 143.00 € / Jour | 7 Nuits |
| **1/9/27 - 15/9/27**<br>01/09/2027 - 15/09/2027 | 97.00 € / Jour | 7 Nuits |
| **16/9/27 - 21/12/27**<br>16/09/2027 - 21/12/2027 | 58.00 € / Jour | 7 Nuits |
| **22/12/27 - 8/1/28**<br>22/12/2027 - 31/12/2027<br>01/01/2028 - 01/01/2028 | 97.00 € / Jour | 7 Nuits<br>1 Nuit |