



Ref: TI-28D Topacio I 28D

CALPE/CALP

CV-VUT0452743-A

DESCRIPTION

L'appartement est situé dans l'Edificio Topacio I, en première ligne de la Playa de La Fossa-Levante à Calpe, avec de magnifiques vues sur la mer. L'immeuble, construit en 1999, dispose d'accès adaptés pour les personnes à mobilité réduite, de trois grandes piscines communautaires et de zones paysagées. L'hébergement est très spacieux et lumineux, avec une surface de 90 m². Il dispose de deux chambres : La première chambre avec un lit double de 150 cm, deux tables de chevet, armoire encastrée, planche et fer à repasser, et fenêtre extérieure avec accès à la terrasse. La seconde chambre avec deux lits simples de 90 cm, table de chevet, armoire encastrée et fenêtre extérieure avec sortie sur la terrasse. L'appartement dispose de deux salles de bains complètes : La première avec douche, lavabo avec miroir, bidet, toilettes et lave-linge. La seconde, en suite, dans la chambre principale, est équipée d'une douche, lavabo avec miroir et toilettes. Le salon-salle à manger comprend un canapé-lit double, une télévision de 32" avec TDT et satellite ASTRA 19, une vitrine avec vaisselle, et une table à manger avec quatre chaises en bois. La cuisine indépendante est entièrement équipée avec vaisselle pour six personnes, four, micro-ondes, vitrocéramique, petit réfrigérateur, lave-vaisselle, grille-pain, mixeur, cafetières et exprimante. Depuis la cuisine, vous accédez à une terrasse orientée au nord-est, offrant des vues sur la piscine et la mer. De plus, l'appartement dispose d'une deuxième terrasse orientée au sud-est, avec vue sur la mer et le Peñón de Ifach, équipée d'un auvent. L'appartement est équipé de climatisation dans toutes les chambres et d'Internet privé par fibre optique (100 Mb), idéal pour travailler ou profiter des loisirs numériques. Il comprend également de nouveaux canaux de télévision nationaux et internationaux, accessibles sans dispositifs externes. L'Edificio Topacio I se trouve dans un emplacement central, avec un arrêt de bus à seulement 50 mètres, un petit supermarché à côté de l'immeuble et deux grands supermarchés à 400 mètres. Le Peñón de Ifach est à 500 mètres, le port de pêche et de plaisance à environ 300 mètres, et le parc naturel de Las Salinas à seulement 100 mètres. À Calpe, vous pourrez profiter d'activités maritimes comme la plongée sous-marine, la voile ou le kayak, ainsi que de sentiers et



ALQUILERES MERCASA S.L.

Calle Gibraltar, nº15 - Edf. Apolo 16

03710 Calpe (Alicante)

E-Mail: info@mercasa-calpe.com

Web: www.mercasa-calpe.com

Tel./Fax. 0034 965 837 682

Móvil: 0034 689 666 439

promenades familiales idéales pour découvrir les paysages spectaculaires de la Méditerranée.

Caractéristiques générales

 Type de propriété: **Appartement** m2: **0**

 m2 terrain: **0** Distance de la plage:

 Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**

Vues:

Caractéristiques

 Nombre de chambres: **2** Toilettes: **0**

 Salle de bain avec
baignoire: **0**

 Salle de douche: **2** Lits doubles: **1**

 Lits individuels: **2**

 Lits superposés: **0** Berceaux: **0**

 Canapé-lit: **1**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Équipement

typology_id

Climatisation

Equipements de Cuisine

Four

Micro-onde

Cafetière

Machine à laver

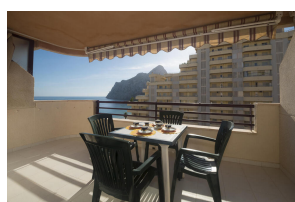
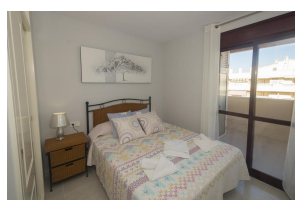
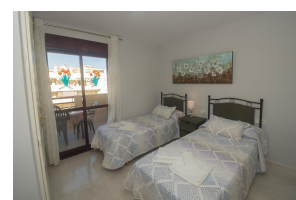
Fer à repasser

TV

Wifi

Grille-pain

Mixeur



Saison	Prix	Séjour minimum
16/09/26 - 21/12/26 31/10/2026 - 21/12/2026	72.00 € / Jour	3 Nuits
22/12/26 - 08/01/27 22/12/2026 - 08/01/2027	121.00 € / Jour	3 Nuits
09/01/2027 - 20/03/2027 09/01/2027 - 18/03/2027	78.00 € / Jour	3 Nuits
Semana Santa 27 19/03/2027 - 30/03/2027	131.00 € / Jour	3 Nuits
7/4/27 - 31/05/2027 31/03/2027 - 29/04/2027 05/05/2027 - 01/06/2027 02/06/2027 - 15/06/2027	111.00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits 7 Nuits
puente de mayo 27 30/04/2027 - 04/05/2027	131.00 € / Jour	3 Nuits
16/6/2027 - 30/6/2027 16/06/2027 - 30/06/2027	131.00 € / Jour	7 Nuits
1/7/27 - 15/7/27 01/07/2027 - 15/07/2027	156.00 € / Jour	7 Nuits
16/7/27 - 31/7/27 16/07/2027 - 31/07/2027	175.00 € / Jour	7 Nuits
1/8/27 - 31/8/27 01/08/2027 - 31/08/2027	196.00 € / Jour	7 Nuits
1/9/27 - 15/9/27 01/09/2027 - 15/09/2027	131.00 € / Jour	7 Nuits
16/9/27 - 21/12/27 16/09/2027 - 21/12/2027	75.00 € / Jour	7 Nuits
22/12/27 - 8/1/28 22/12/2027 - 31/12/2027 01/01/2028 - 01/01/2028	131.00 € / Jour	7 Nuits 1 Nuit