



Ref: TII-42A Topacio II 42A

CALPE/CALP

CV-VUT0492084-A

DESCRIPTION

Informations importantes : des travaux de construction sont actuellement en cours à proximité de l'immeuble. Pendant votre séjour, il est possible que vous soyez exposé à du bruit et/ou de la poussière, notamment pendant les heures de travail, à l'exception du mois d'août. Nous vous remercions par avance de votre compréhension et nous excusons pour les éventuels désagréments que cela pourrait occasionner. Appartement avec vue sur la mer à Topacio II, Calpe Situé au 2e étage du bâtiment Topacio II, cet appartement est en première ligne de la plage de La Fossa, offrant des vues imprenables sur la mer et les Salinas de Calpe. Avec une superficie de 90 m², il est parfaitement agencé pour offrir un confort optimal à ses occupants. Caractéristiques de l'appartement : Chambre principale avec lit double et salle de bain en suite avec douche à l'italienne. Chambre secondaire avec deux lits individuels et armoire intégrée. Salle de bain supplémentaire avec baignoire, lavabo, miroir et WC. Espaces de vie : Cuisine indépendante entièrement équipée avec four, micro-ondes, réfrigérateur grande capacité, tostadora, cafetières, extracteur de jus et tout le nécessaire pour cuisiner comme à la maison. Salon-salle à manger spacieux, avec canapé-lit, télévision, vitrine et table à manger avec six chaises. Climatisation par conduits dans toutes les pièces pour garantir un confort optimal en toutes saisons. Terrasses privées : L'appartement dispose de deux terrasses privées orientées au sud, idéales pour profiter des petits déjeuners en plein air ou admirer les couchers de soleil en face de la mer. Elles sont équipées de tables et chaises, parfaites pour se détendre. Installations de l'immeuble : Le bâtiment Topacio II dispose d'une piscine communautaire, ainsi que d'un portail sécurisé avec interphone pour plus de confort et de sécurité. Emplacement privilégié, à proximité de nombreux bars, restaurants, magasins et arrêts de bus pour explorer Calpe et ses alentours facilement. Emplacement idéal : Cet appartement est l'endroit rêvé pour des vacances en bord de mer, avec un accès direct à la plage et à tous les services nécessaires. Calpe et ses environs offrent une multitude d'activités pour toute la famille, y compris des sports nautiques, des promenades sur le front de mer et la découverte des paysages magnifiques de la Costa Blanca. C'est une base



ALQUILERES MERCASA S.L.

Calle Gibraltar, nº15 - Edf. Apolo 16

03710 Calpe (Alicante)

E-Mail: info@mercasa-calpe.com

Web: www.mercasa-calpe.com

Tel./Fax. 0034 965 837 682

Móvil: 0034 689 666 439

parfaite pour explorer tout ce que cette région a à offrir, tout en profitant de moments de détente sur la terrasse avec vue sur la mer.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **0**
 m2 terrain: **0** Distance de la plage:
 Année de construction: Type de piscine:
 Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **2** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **1**
 Salle de douche: **1** Lits doubles: **0** Lits individuels: **4**
 Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
 Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

Autres caractéristiques

Terrasse

Équipement

typology_id	Climatisation	Armoires
Equipements de Cuisine	Théière	Four
Micro-onde	Cafetière	Frigo
Machine à laver	Fer à repasser	TV
Wifi	Grille-pain	Mixeur



Saison	Prix	Séjour minimum
16/09/26 - 21/12/26 31/10/2026 - 21/12/2026	72.00 € / Jour	3 Nuits
22/12/26 - 08/01/27 22/12/2026 - 08/01/2027	121.00 € / Jour	3 Nuits
09/01/2027 - 20/03/2027 09/01/2027 - 18/03/2027	78.00 € / Jour	3 Nuits
Semana Santa 27 19/03/2027 - 30/03/2027	131.00 € / Jour	3 Nuits
7/4/27 - 31/05/2027 31/03/2027 - 29/04/2027 05/05/2027 - 01/06/2027 02/06/2027 - 15/06/2027	111.00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits 7 Nuits
puente de mayo 27 30/04/2027 - 04/05/2027	131.00 € / Jour	3 Nuits
16/6/2027 - 30/6/2027 16/06/2027 - 30/06/2027	131.00 € / Jour	7 Nuits
1/7/27 - 15/7/27 01/07/2027 - 15/07/2027	156.00 € / Jour	7 Nuits
16/7/27 - 31/7/27 16/07/2027 - 31/07/2027	175.00 € / Jour	7 Nuits
1/8/27 - 31/8/27 01/08/2027 - 31/08/2027	196.00 € / Jour	7 Nuits
1/9/27 - 15/9/27 01/09/2027 - 15/09/2027	131.00 € / Jour	7 Nuits
16/9/27 - 21/12/27 16/09/2027 - 21/12/2027	75.00 € / Jour	7 Nuits
22/12/27 - 8/1/28 22/12/2027 - 31/12/2027 01/01/2028 - 01/01/2028	131.00 € / Jour	7 Nuits 1 Nuit